

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA****Supervisão de Gestão de Contratos**

Rua Libero Badaró, 425, 27º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01009-000

Telefone: 2075-7253

TERMO DE ADITAMENTO

PROCESSO Nº 6023.2023/0002190-0

1º TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO Nº 26/SMIT/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 6023.2023/0002190-0

CONTRATANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA - SMIT

CONTRATADA: B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

OBJETO CONTRATUAL: Execução de serviços gerais de manutenção preventiva, correção, reparações, adaptações e modificações, de segundo escalão de acordo com o Decreto nº 29.929/91 e alterações posteriores, em próprios municipais, e em locais onde a execução destes serviços seja de responsabilidade da municipalidade de São Paulo com fornecimento de materiais de primeira linha e mão-de-obra obra especializada.

OBJETO DESTE TERMO:

- (I) Redução;
- (II) Acréscimo;
- (III) Alteração do Cronograma Físico Financeiro.

VALOR TOTAL INICIAL DO CONTRATO: R\$ 1.342.694,79 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, seiscentos e noventa e quatro reais e setenta e nove centavos)

VALOR DESTE TERMO APÓS ALTERAÇÕES: R\$ 1.459.707,85 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e nove mil, setecentos e sete reais e oitenta e cinco centavos)

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Nº 23.10.04.126.3011.1358.4.4.90.51.00.00.1.500.9001

NOTA DE EMPENHO Nº 48.200/2024 [101518883]

O **MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º **46.392.163/0001-68**, situada na Rua Líbero Badaró, 425 - 34º andar – Centro – CEP: 01009-000 – São Paulo/SP, neste ato representada por seu Chefe de Gabinete **ROGER WILLIANS DA FONSECA**, conforme delegação de competência atribuída pela Portaria SMIT n.º 67, de 28 de agosto de 2018, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE**, e de outro, a Empresa **B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º **03.643.992/0001-63**, situada na Rua Itamonte, n.º 33, Vila Medeiros – São Paulo - SP, CEP: 02220-000, neste instrumento representada pela senhora, **CÍNTIA CRISTINA DE BARROS**, portadora da Cédula de Identidade RG nº 20.***.78 SSP-SP e inscrita no CPF/MF sob o nº 152.***.***-94, doravante simplesmente designada **CONTRATADA**, nos termos da autorização contida no despacho sob doc. 101330246 do processo em epígrafe, resolvem aditar o Termo de Contrato nº 26/SMIT/2024, regido pela Lei Federal nº 8.666/1993 e Lei Municipal nº 13.278/2002, e legislação correlata, para fazer constar o quanto segue:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DA REDUÇÃO

1.1. Fica reduzido, a partir da assinatura deste instrumento, o total de **R\$ 17.894,85 (dezesete mil, oitocentos e noventa e quatro reais e oitenta e cinco centavos)**, correspondente ao percentual de **1,3328%** sobre o valor inicial atualizado do contrato, conforme orçamento, anexo II deste termo.

1.1.1. Com a supressão citada na cláusula 1.1, o valor do contrato passará de **R\$ 1.342.694,79 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, seiscentos e noventa e quatro reais e setenta e nove centavos)** para **R\$ 1.324.799,94 (um milhão, trezentos e vinte e quatro mil, setecentos e**

noventa e nove reais e noventa e quatro centavos).

2. **CLAUSULA SEGUNDA – DO ACRÉSCIMO**

2.1. Fica acrescido ao contrato a partir da data de assinatura, os serviços de engenharia para incorporar novos serviços dando diferenças de levantamento inicial encontrados no decorrer da obra, visando otimizar a intervenção já realizada na Unidade **Mooca** do Programa Descomplica SP, conforme anexo II deste termo.

2.1.1. O acréscimo citado na cláusula 2.1 corresponde a um percentual de **10.0475%** sobre o valor inicial atualizado do contrato, tendo um aumento de **R\$ 134.907,91 (cento e trinta e quatro mil, novecentos e sete reais e noventa e um centavos)**.

3. **CLÁUSULA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

3.1. Fica alterado o Cronograma Físico Financeiro conforme Anexo I deste aditivo.

4. **CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR E DOS RECURSOS ORÇAMENTOS**

4.1. O valor do contrato passará de **R\$ 1.342.694,79 (um milhão, trezentos e quarenta e dois mil, seiscentos e noventa e quatro reais e setenta e nove centavos)** para **R\$ 1.459.707,85 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e nove mil, setecentos e sete reais e oitenta e cinco centavos)**.

4.2. No exercício corrente, as despesas decorrentes do presente aditamento onerarão a Dotação Orçamentária de nº **23.10.04.126.3011.1358.4.4.90.51.00.00.1.500.9001**, tendo sido emitida a Nota de Empenho de nº **48.200/2024**, no valor de **R\$ 117.013,06 (cento e dezessete mil treze reais e seis centavos)**. No exercício subsequente, será onerada a dotação apropriada, em observância ao princípio da anualidade ou periodicidade.

5. **CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO**

5.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições do Termo de Contrato que não contraditem o presente Termo de Aditamento.

E, por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme, foi o presente termo aditivo assinado pelas partes, juntamente com as testemunhas abaixo indicadas.

ROGER WILLIANS DA FONSECA
Chefe de Gabinete
SECRETARIA MUNICIPAL DE INOVAÇÃO E TECNOLOGIA
CONTRATANTE

CÍNTIA CRISTINA DE BARROS
Representante Legal
B & B ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CONTRATADA

Testemunhas:

Nome: Thamires Lopes Soares Pereira
RF: 851.020-2

Nome: Fernanda Ribeiro de Oliveira
RF: 877.551-6

ANEXO I

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

DOC. SEI [100700230]

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO SERVIÇO GERAIS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA									
Serviços		Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
SERVIÇOS PRELIMINARES	17.283,52	50,00%	8.641,76	40,00%	6.913,41	5,00%	864,18	5,00%	864,18
DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	164.406,96	100,00%	164.406,96						
MANUTENÇÃO GERAL NA EDIFICAÇÃO	1.030.881,36	20,00%	206.176,27	40,00%	412.352,54	30,00%	309.264,41	10,00%	103.088,14
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.661,01							100,00%	7.661,01
SERVIÇOS TÉCNICOS	63.026,80	25,00%	15.756,70	25,00%	15.756,70	25,00%	15.756,70	25,00%	15.756,70
SUB-TOTAL	1.283.259,65		394.981,69		435.022,65		325.885,28		127.370,02
TAXA FINAL (13,75%)	176.448,20	30,78%	54.309,98	33,90%	59.815,61	25,40%	44.809,23	9,93%	17.513,38
TOTAL	1.459.707,85	30,78%	449.291,68	33,90%	494.838,27	25,40%	370.694,51	9,93%	144.883,40
TOTAL ACUMULADO		30,78%	449.291,68	64,68%	944.129,94	90,07%	1.314.824,45	100,00%	1.459.707,85


 R&B ENGENHARIA E CONSTR. LTDA
 Cristiana de Barros
 SOBREPORA
 RG: 20.755.078
 CPF: 152.690.658-94
 CREA SP: 5060476111
 REPRESENTANTE CONTRATADA

REPRESENTANTE SMIT

ANEXO II

ORÇAMENTO ATUALIZADO

DOC. SEI [100700185]



PLANILHA DE ORÇAMENTO

SERVIÇOS GERAIS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, REPARAÇÕES, ADAPTAÇÕES, REQUALIFICAÇÕES E MODIFICAÇÕES DE SEGUNDO ESCALÃO. DESCOMPLICA MOOCA RUA HIPÓDROMO, 1552 - MOOCA, SÃO PAULO - SP, 03162-020

Table with columns: CODIGO, DISCRIMINAÇÃO, UN., QUANT., CUSTO UNITÁRIO, BDI, QTD, PREÇO TOTAL, DIFERENÇA. Includes rows for preliminary services, demolition, and maintenance.

BAB ENGENHARIA E CONSTR. LTDA
Cristina de Barros
DIRETORA
RG: 20.755.078
CPF: 152.690.658-94
CREA SP: 5060476111

REPRESENTANTE CONTRATADA

REPRESENTANTE SMIT



PLANILHA DE ORÇAMENTO

SERVIÇOS GERAIS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, REPARAÇÕES, ADAPTAÇÕES, REQUALIFICAÇÕES E MODIFICAÇÕES DE SEGUNDO ESCALÃO.
DESCOMPLICA MOOCA
RUA HIPÓDROMO, 1552 - MOOCA, SÃO PAULO - SP, 03162-020

CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN.	ORÇAMENTO INICIAL			REAL EXECUTAR		DIFERENÇA	
			QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	QTD	PREÇO TOTAL	QTD	PREÇO TOTAL
03-01-01	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3M*	UN	220,00	212,67	45.787,40	220,00	45.787,40	-	-
03-02-09	TOMADA PARA TELEFONE DE 4 POLOS PADRÃO TELEBRÁS	UN	70,00	19,99	1.399,30	70,00	1.399,30	-	-
03-02-13	TOMADA SIMPLES, 2P+T, 20A	UN	220,00	19,29	4.243,80	220,00	4.243,80	-	-
03-09-10	TOMADA RJ 4S PARA INFORMÁTICA COM PLACA	UN	82,00	90,61	7.430,02	82,00	7.430,02	-	-
03-01-03	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CONDULETE 3M*	UN	18,00	164,20	2.955,60	18,00	2.955,60	-	-
03-02-01	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA	UN	18,00	17,21	309,78	18,00	309,78	-	-
03-01-00	PONTO DE LUZ - CONDULETE 3M*	UN	91,00	276,25	25.138,75	91,00	25.138,75	-	-
03-09-01	LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU Fosco PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 1820W - COMPLETA	UN	91,00	267,84	24.373,44	91,00	24.373,44	-	-
03-00-00	FERRO TRABALHADO - CAXILHOS E PEQUENAS PEÇAS DE SERRALHERIA	KG		15,75		2.280,00	35.910,00	2.280,00	35.910,00
04-02-01	PLACAS DE GRANILITE - 40MM DE ESPESURA	M2		380,32		23,12	8.793,00	23,12	8.793,00
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				7.661,01		7.661,01		
17-04-01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	668,30	11,46	7.661,01	668,30	7.661,01	-	-
5	SERVIÇOS TÉCNICOS				60.026,80		60.026,80		
20-02-00	ENGENHEIRO DA OBRA	H	140,00	139,82	19.574,80	140,00	19.574,80	-	-
00-11-01	TECNICO - NIVEL MÉDIO (FORMAÇÃO EM EDIFICAÇÕES OU CONSTRUÇÃO CIVIL) (SGSP)	H	360,00	70,03	25.210,80	360,00	25.210,80	-	-
00-21-00	ENCARREGADO DE OBRA (SGSP)	H	360,00	80,67	18.241,20	360,00	18.241,20	-	-
					1.180.391,02		1.283.259,65		102.868,63
					TAXA FINAL: 13,75%		176.448,20	13,75%	14.144,44
					TOTAL: 1.342.694,79		1.459.707,85		117.013,06


RAB ENGENHARIA E CONSTR. LTDA
Crista Cristina de Barros
 DIRETORA
 RG: 20.755.078
 CPF: 152.690.658-94
 CREA SP: 5060476111

REPRESENTANTE CONTRATADA

Página 3 de 3

REPRESENTANTE SMIT



Roger Willians da Fonseca
Chefe de Gabinete
Em 12/04/2024, às 11:24.



CINTIA CRISTINA DE BARROS
usuário externo - Cidadão
Em 12/04/2024, às 16:31.



Thamires Lopes Soares da Silva
Diretor(a) I
Em 12/04/2024, às 16:36.



Fernanda Ribeiro de Oliveira
Assessor(a) III
Em 12/04/2024, às 16:36.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **101535795** e o código CRC **CB333CF5**.
